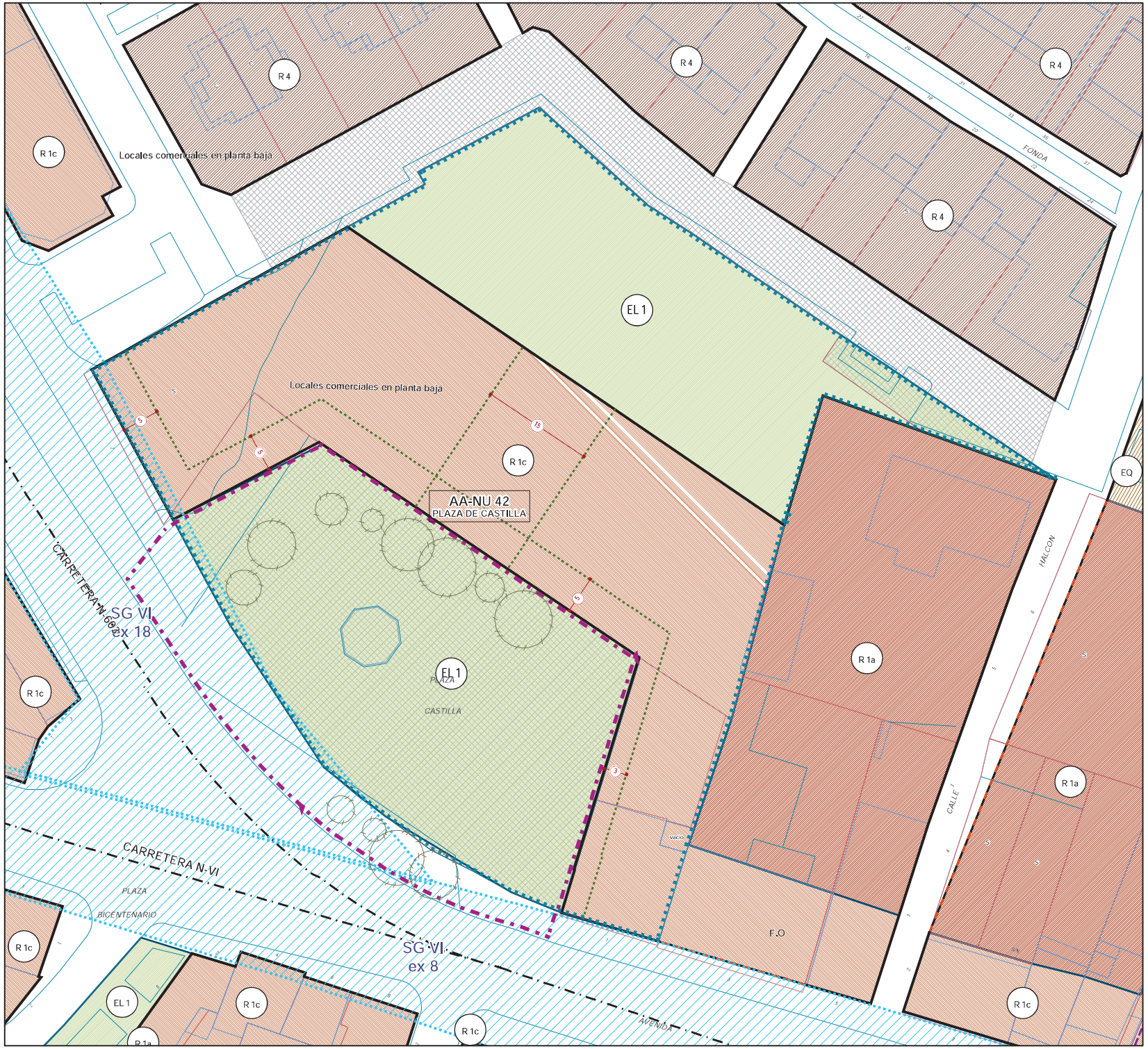


ACTUACIÓN AISLADA: 42 CATEGORIA SUELO: SU-C

PLAZA DE CASTILLA

TIPO: URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN

SUPERFICIE (m²): 6788

USO PORMENORIZADO : RESIDENCIAL EN EDIFICACIÓN COLECTIVA

ORDENANZA APLICABLE : R1c (Residecial Colectivo Tradicional) - EL1

OTRAS DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN:

- La nueva edificación que da frente a la Plaza Castilla contará con un soportal de 5m a excepción del frente este, que será de 3 m en continuación del existente.
- La nueva edificación dejará un paso peatonal de 15 m de anchura para conectar la Plaza Castilla y el espacio libre posterior.

* El resto de las determinaciones de ordenación se especifican en el Título V Capítulo 1 "Condiciones particulares en Suelo Urbano".

AMBITOS DE GESTIÓN

PROPUESTOS

AA-NU ACTUACIÓN AISLADA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN — AA-NU 1 C/ Los Mimbres — INDICADOR DE AMBITO DE GESTIÓN, NÚMERO DE REFERENCIA, DENOMINACIÓN

AA-U ACTUACION AISLADA DE URBANIZACIÓN — AA-U 1 C/ Barranco — INDICADOR DE AMBITO DE GESTIÓN, NÚMERO DE REFERENCIA, DENOMINACIÓN

OTRAS INDICACIONES

ALINEACIÓN EXISTENTE

CAMBIO DE ALINEACIÓN(RETRANQUEO)

LIMITE DE EDIFICACIÓN

COTA DE RASANTE

NÚMERO DE PORTAL

CAMBIO DE ALINEACIÓN (SOBRANTE VIARIO PÚBLICO)

VIAS PECUARIAS EN SUELO URBANO

CALLEJERO — AV.- AVENIDA, CL.- CALLE, PZ.- PLAZA, CJ.- CALLEJON, CR.- CARRETERA, TR.- TRAVESIA

PAUTAS DE ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

AREAS ESTANCIALES Y DE COEXISTENCIA

INDICACIONES DE ARBOLADO

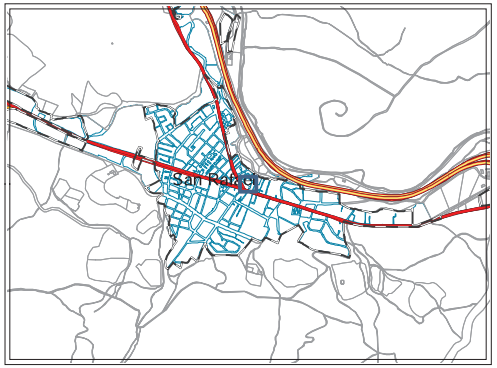
ACOTACIÓN ALINEACIONES Y LIMITE DE EDIFICACIÓN

ACOTACIÓN PERPENDICULAR

ACOTACIÓN EN PROLONGACIÓN DE FACHADA

BU-V-7012: 18 m.

REFERENCIA DE COTA A ESQUINA DE EDIFICACIÓN



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

EL ESPINAR

P.G.O.U. Municipio: EL ESPINAR

Núcleo: SAN RAFAEL

DN-NU

DOCUMENTACIÓN NORMATIVA URBANÍSTICA

P1.-FICHA DE LA ACTUACIÓN AISLADA PGOU

AA-NU 42

DOCUMENTO REFUNDIDO

Escala: 1:500

0 2,5 5 7,5 10 m

Equipo Redactor

cotesa

PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

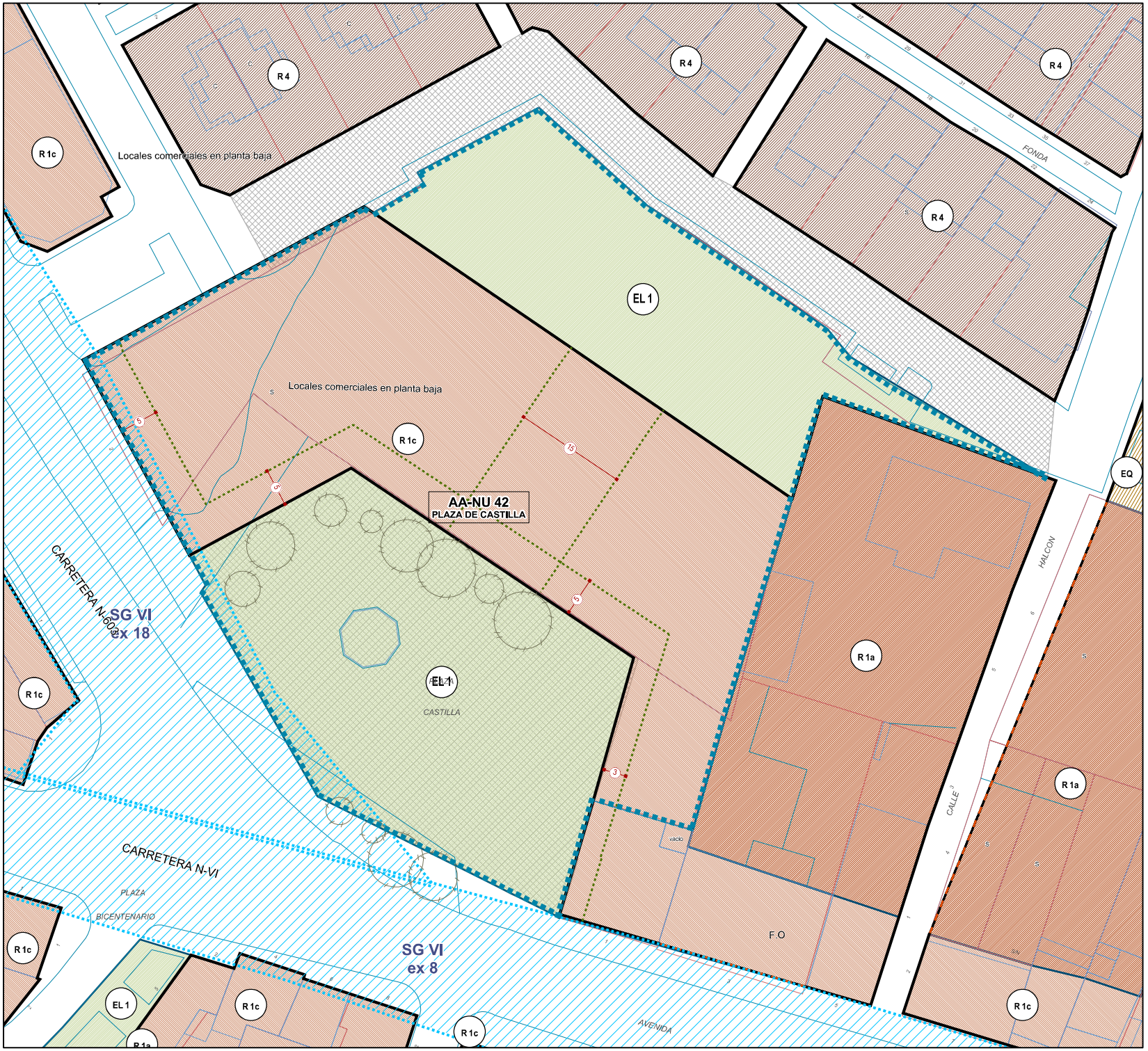
P 2.- DESVIACIONES CATASTRALES (AJUSTES GEOMÉTRICOS)

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

Sistema de proyección: UTM ETRS89 Zona 30N

EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

Inversiones Castilnovo S.L.



ACTUACIÓN AISLADA: 42 **CATEGORIA SUELO: SU-C**

PLAZA DE CASTILLA

TIPO: URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN

SUPERFICIE (m²): 6.659

USO PORMENORIZADO : RESIDENCIAL EN EDIFICACIÓN COLECTIVA

ORDENANZA APLICABLE : R1c (Residecial Colectivo Tradicional) - EL1

OTRAS DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN:

- La nueva edificación que da frente a la Plaza Castilla contará con un soportal de 5m a excepción del frente este, que será de 3 m en continuación del existente.
- La nueva edificación dejará un paso peatonal de 15 m de anchura para conectar la Plaza Castilla y el espacio libre posterior.

* El resto de las determinaciones de ordenación se especifican en el Título V Capítulo 1 "Condiciones particulares en Suelo Urbano".

AMBITOS DE GESTIÓN

PROPUESTOS

AA-NU ACTUACIÓN AISLADA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN — AA-NU 1 C/ Los Mimbres — INDICADOR DE ÁMBITO DE GESTIÓN / NÚMERO DE REFERENCIA / DENOMINACIÓN

AA-U ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN — AA-U 1 C/ Barranco — INDICADOR DE ÁMBITO DE GESTIÓN / NÚMERO DE REFERENCIA / DENOMINACIÓN

OTRAS INDICACIONES

ALINEACIÓN EXISTENTE

CAMBIO DE ALINEACIÓN(RETRANQUEO)

LÍMITE DE EDIFICACIÓN

COTA DE RASANTE

NÚMERO DE PORTAL

CAMBIO DE ALINEACIÓN (SOBRANTE VIARIO PÚBLICO)

VÍAS PECUARIAS EN SUELO URBANO

CALLE TORIL CALLEJERO

AV.- AVENIDA CL.- CALLE PZ.- PLAZA CJ.- CALLEJON CR.- CARRETERA TR.- TRAVESIA

PAUTAS DE ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

AREAS ESTANCIALES Y DE COEXISTENCIA

INDICACIONES DE ARBOLADO

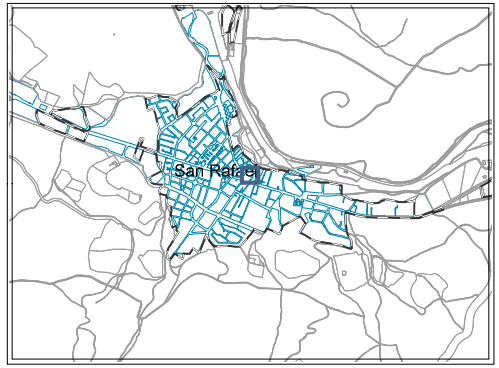
ACOTACIÓN ALINEACIONES Y LIMITE DE EDIFICACIÓN

ACOTACION PERPENDICULAR

ACOTACION EN PROLONGACION DE FACHADA

BU-V-7012: 18 m.

REFERENCIA DE COTA A ESQUINA DE EDIFICACION



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

EL ESPINAR

P.G.O.U

Municipio: EL ESPINAR

Núcleo: SAN RAFAEL

P3.- FICHA DE LA ACTUACIÓN AISLADA (modificada 2019)

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

Escala: 1:500

0 3 6 9 12 m

DN-NU

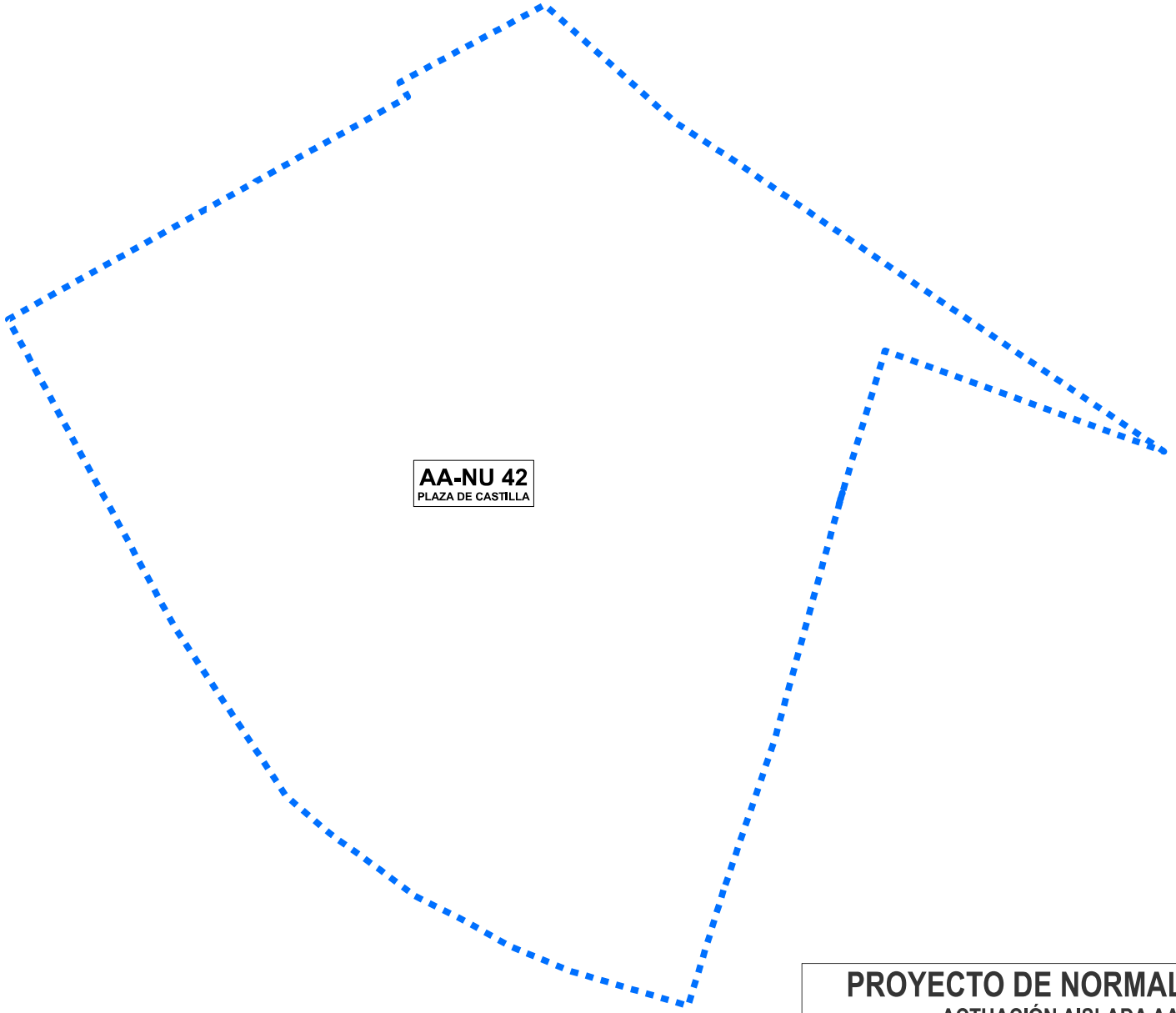
DOCUMENTACIÓN NORMATIVA NORMATIVA URBANÍSTICA

AA-NU 42

Equipo Redactor

cotesa

1492/14



PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

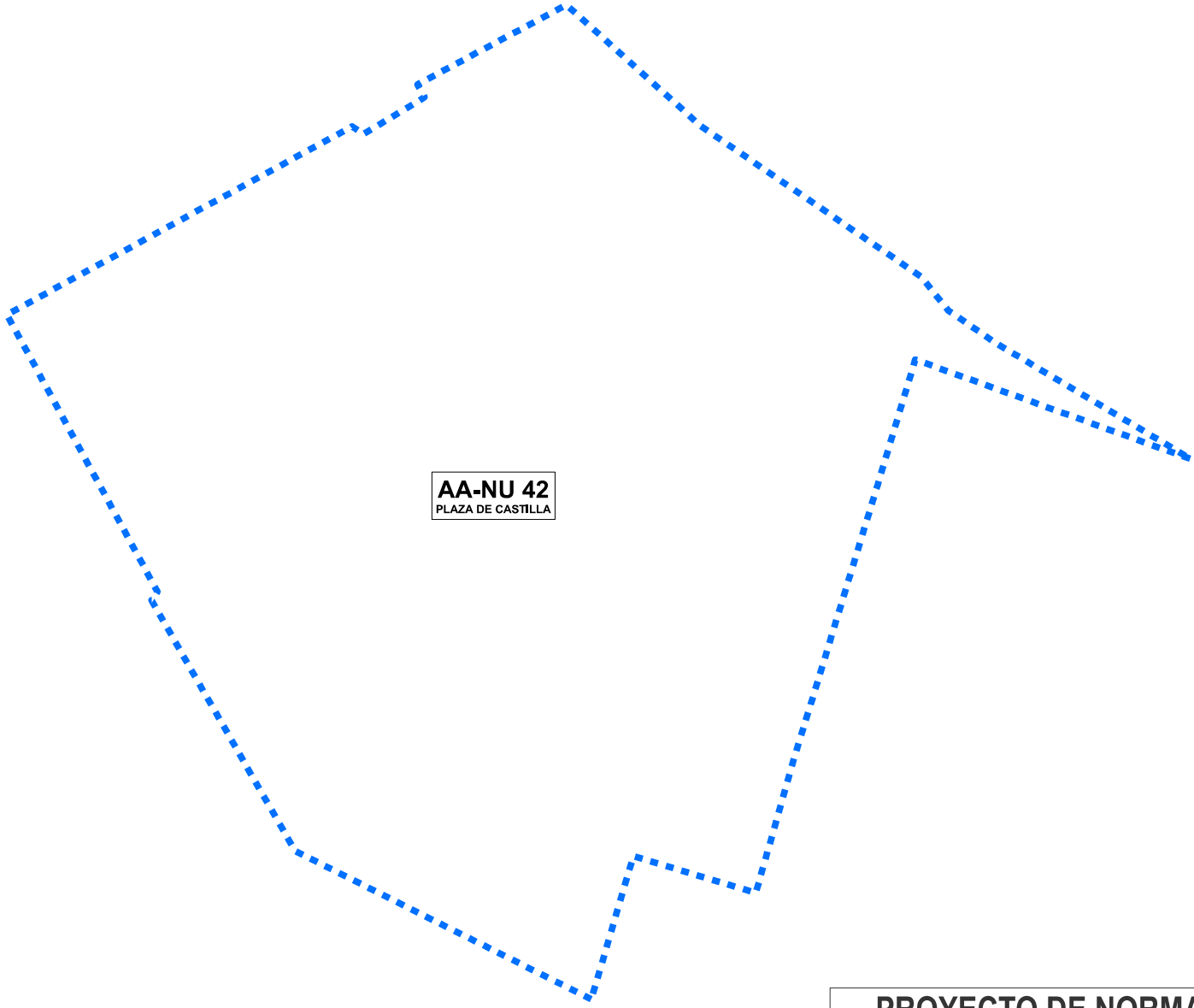
P 4.- DELIMITACIÓN UNIDAD DE NORMALIZACIÓN SEGÚN FICHA AA-NU 42 PGOU

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

Inversiones Castilnovo S.L.

Sistema de proyección: UTM ETRS 89 Zona 30N Otofoto PNOA: Junio 2018 (máxima actualidad)



PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

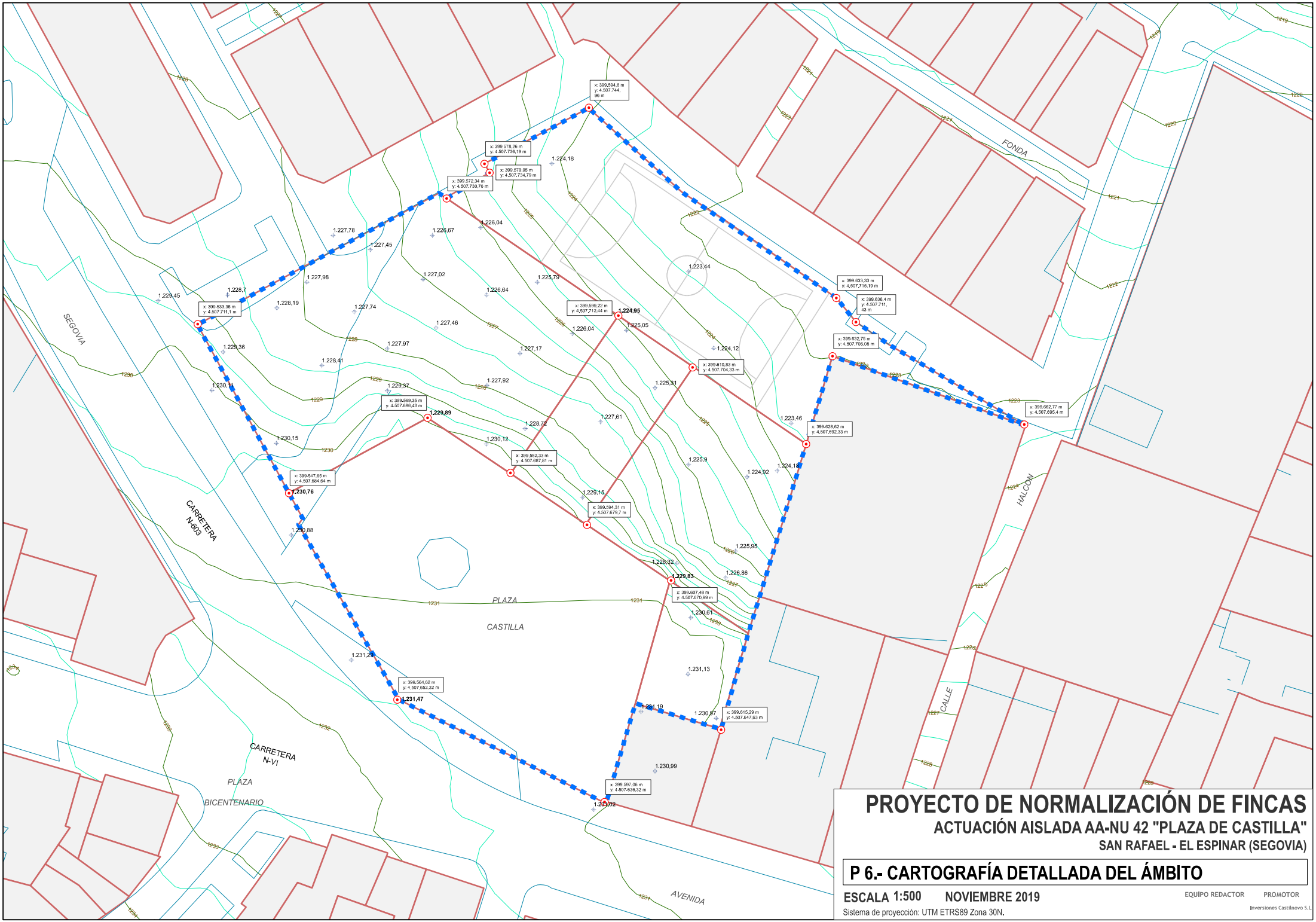
P 5.- DELIMITACIÓN UNIDAD DE NORMALIZACIÓN MODIFICADA

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

Inversiones Castilnovo S.L.

Sistema de proyección: UTM ETRS89 Zona 30N. Ortofoto PNOA: Junio 2018 (máxima actualidad)



PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

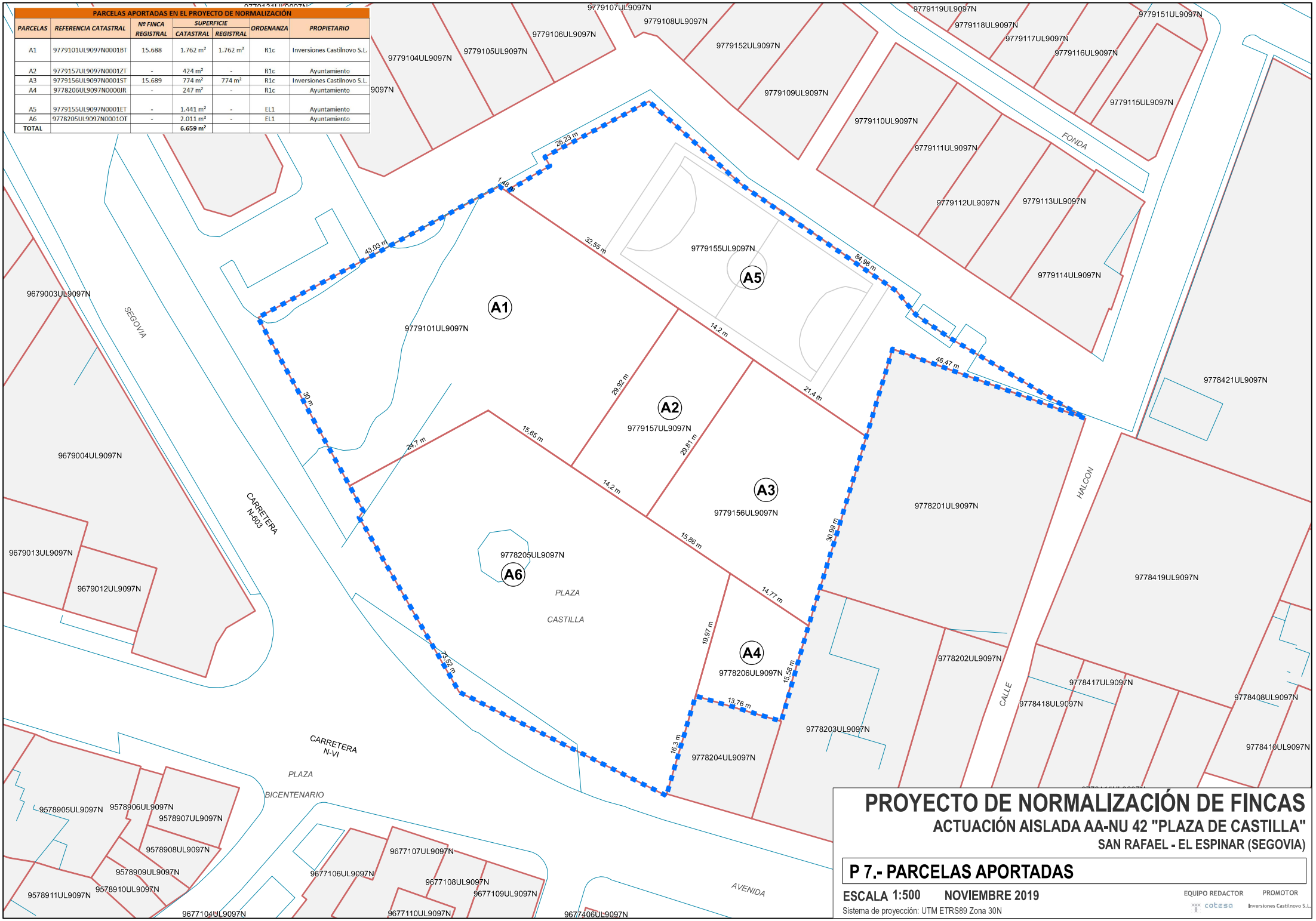
P 6.- CARTOGRAFÍA DETALLADA DEL ÁMBITO

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

Inversiones Castilnovo S.L.

Sistema de proyección: UTM ETRS89 Zona 30N.



PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

P 7.- PARCELAS APORTADAS

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

Sistema de proyección: UTM ETRS89 Zona 30N

EQUIPO REDACTOR cotesa

PROMOTOR Inversiones Castilnovo S.L.

PARCELAS RESULTANTES EN EL PROYECTO DE NORMALIZACIÓN

PARCELAS	PROPIETARIO	SUPERFICIE	EDIFICABILIDAD LUCRATIVA (APROVECHAMIENTO)	DISTRIBUCIÓN DE USOS	% APROVECHAMIENTO
B1.1	Inversiones Castilnovo S.L	2.536,28 m²	9.386,50 m²	Locales comerciales: 1.777,8 m² Viviendas: 7.608,7 m²	79,08%
B1.2	Ayuntamiento de El Espinar	671,28 m²	2.483,13 m²	Locales comerciales: 470,3 m² Viviendas: 2.012,83 m²	20,92%
B2	Ayuntamiento de El Espinar	1.441m²	-	-	-
B3	Ayuntamiento de El Espinar	2.011m²	-	-	-
TOTAL		**6659 m²**	**11.869,63 m²**	**Locales comerciales: 2.248,1 m²** **Viviendas: 9.621,53 m²**	

Superficie: 1441,219 m²
B2
Superficie: 2536,28 m²
B1.1
Superficie: 671,288 m²
B1.2
Superficie: 2010,912 m²
B3
PLAZA CASTILLA
PLAZA BICENTENARIO
SEGOVIA
CARRETERA N-603
CARRETERA N-VI
FONDA
HALCON
CALLE
AVENIDA
28,23 m
1,49 m
43,03 m
64,96 m
57,4 m
46,47 m
10,75 m
22,13 m
30 m
24,7 m
45,71 m
1,5 m
2,37 m
8 m
46,57 m
19,97 m
73,52 m
13,76 m
16,3 m
9779107UL9097N
9779108UL9097N
9779106UL9097N
9779152UL9097N
9779119UL9097N
9779118UL9097N
9779117UL9097N
9779116UL9097N
9779151UL9097N
9779115UL9097N
9779109UL9097N
9779110UL9097N
9779111UL9097N
9779112UL9097N
9779113UL9097N
9779114UL9097N
9679003UL9097N
9679004UL9097N
9679013UL9097N
9679012UL9097N
9778421UL9097N
9778201UL9097N
9778419UL9097N
9778202UL9097N
9778417UL9097N
9778418UL9097N
9778408UL9097N
9778203UL9097N
9778204UL9097N
9778410UL9097N
9578905UL9097N
9578907UL9097N
9578906UL9097N
9578908UL9097N
9578912UL9097N
9578909UL9097N
9578910UL9097N
9578911UL9097N
9677107UL9097N
9677106UL9097N
9677108UL9097N
9677109UL9097N
9677104UL9097N
9677110UL9097N
9677406UL9097N

PROYECTO DE NORMALIZACIÓN DE FINCAS

ACTUACIÓN AISLADA AA-NU 42 "PLAZA DE CASTILLA"

SAN RAFAEL - EL ESPINAR (SEGOVIA)

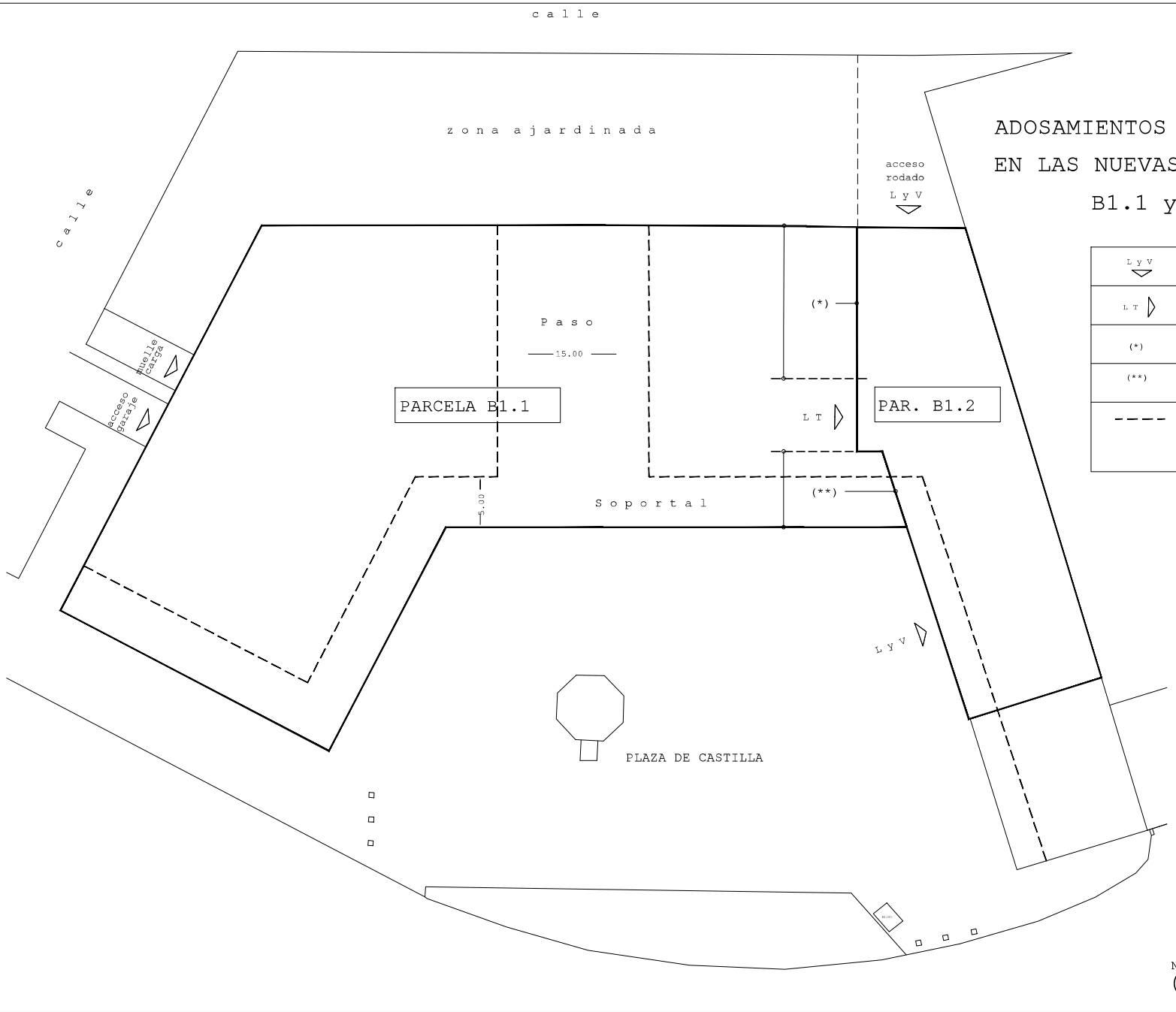
P 8.- PARCELAS RESULTANTES

ESCALA 1:500 NOVIEMBRE 2019

Sistema de proyección: UTM ETRS89 Zona 30N

EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

Inversiones Castilnovo S.L.



ADOSAMIENTOS Y ACCESOS EN LAS NUEVAS PARCELAS B1.1 y B1.2

L y V	LUZ y VENTILACION
L T	LUZ TRASLUCIDA
(*)	ADOSAMIENTO DE FACHADAS
(**)	ADOSAM. A PARTIR DE PLANTA 1º DE FACHADAS
- - - -	SOPORTAL Y ZONA DE PASO (La posición del paso, se ajustará a la modulación de los pórticos del soportal).

estudio preliminar San RAFAEL

estudio de parcela e implantación de edificio de viviendas multifamiliar

situación
Plaza de Castilla
C.P.:40410. San Rafael, Segovia

arquitecto
Juan Ignacio Mera González
col.7043

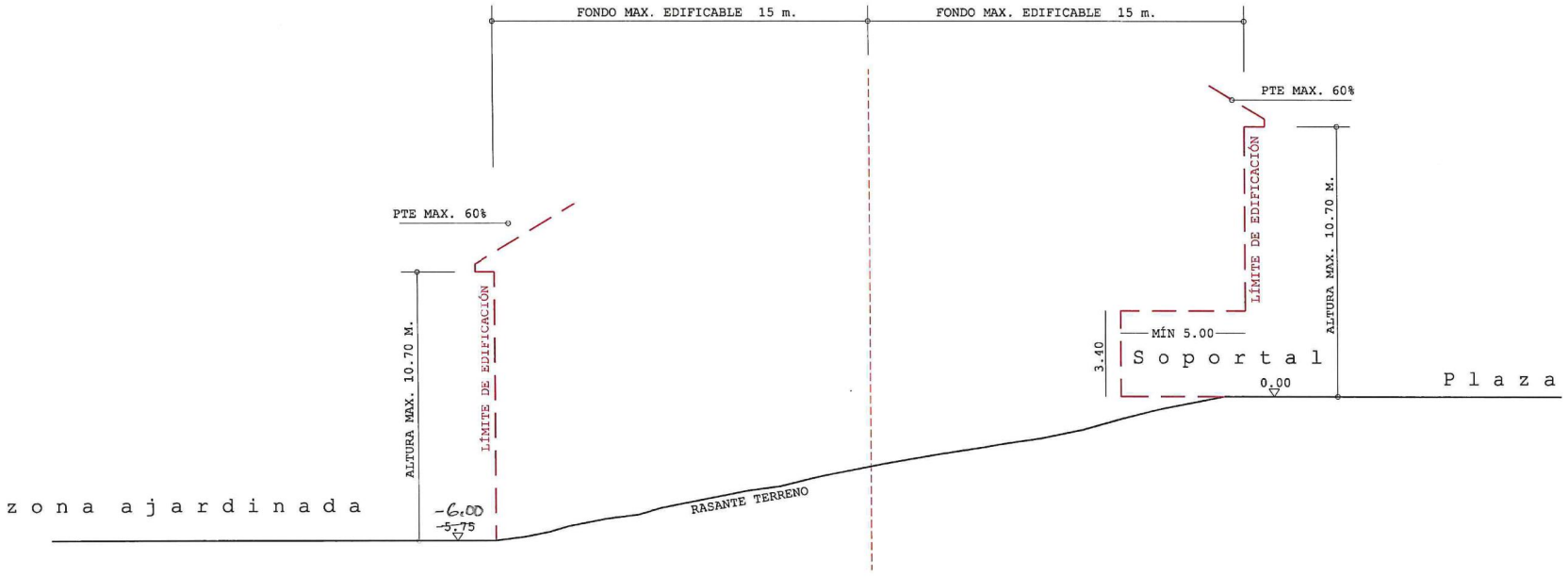
propiedad
INVERSIONES CASTILNOVO S.L.

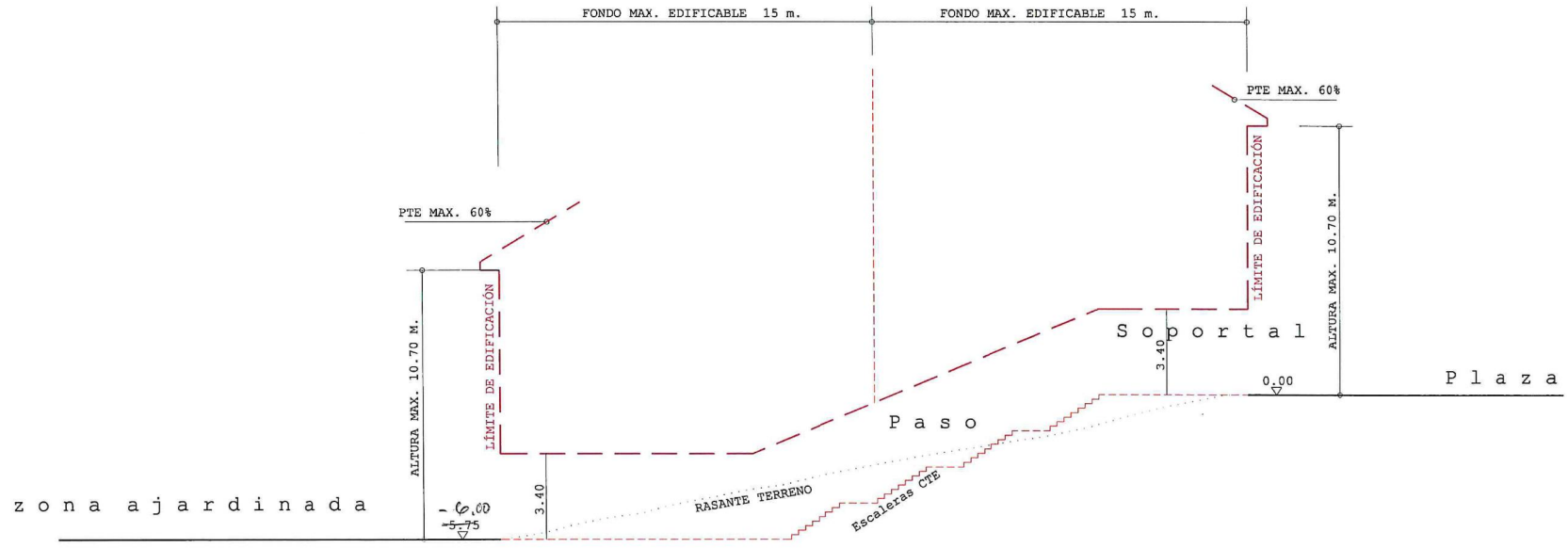
plano
Adosamientos y accesos en las nuevas parcelas B1.1 y B1.2.

ep. 04

escala 1/350 formato A3

fecha septiembre, 2019





estudio preliminar

San RAFAEL

estudio de parcela e implantación de edificio de viviendas multifamiliar

situación

Plaza de Castilla
C.P.:40410. San Rafael, Segovia

arquitecto

Juan Ignacio Mera González
col.7043

propiedad

INVERSIONES CASTILNOVO S.L.

plano

Límites de edificación según normativa

ep. 05

escala 1/200 formato A3

fecha septiembre, 2019

ANEXOS.

Se incorpora la siguiente documentación anexa:

1.- Fichas catastrales (obtenidas a través de la consulta descriptiva y gráfica de los datos catastrales del inmueble en la Dirección General del Catastro del Ministerio de Hacienda.

2.- Notas Simples de las parcelas propiedad de Inversiones Castilnovo, S.L.

3.- Certificaciones catastrales descriptivas y gráficas de las parcelas propiedad de Inversiones Castilnovo, S.L.

COTESA
Noviembre de 2019

ANEXO 1: FICHAS CATASTRALES

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9778205UL9097N0001OT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2 Es:1 Pl:00 Pt:01

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Industrial	**1980**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	**92**

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2

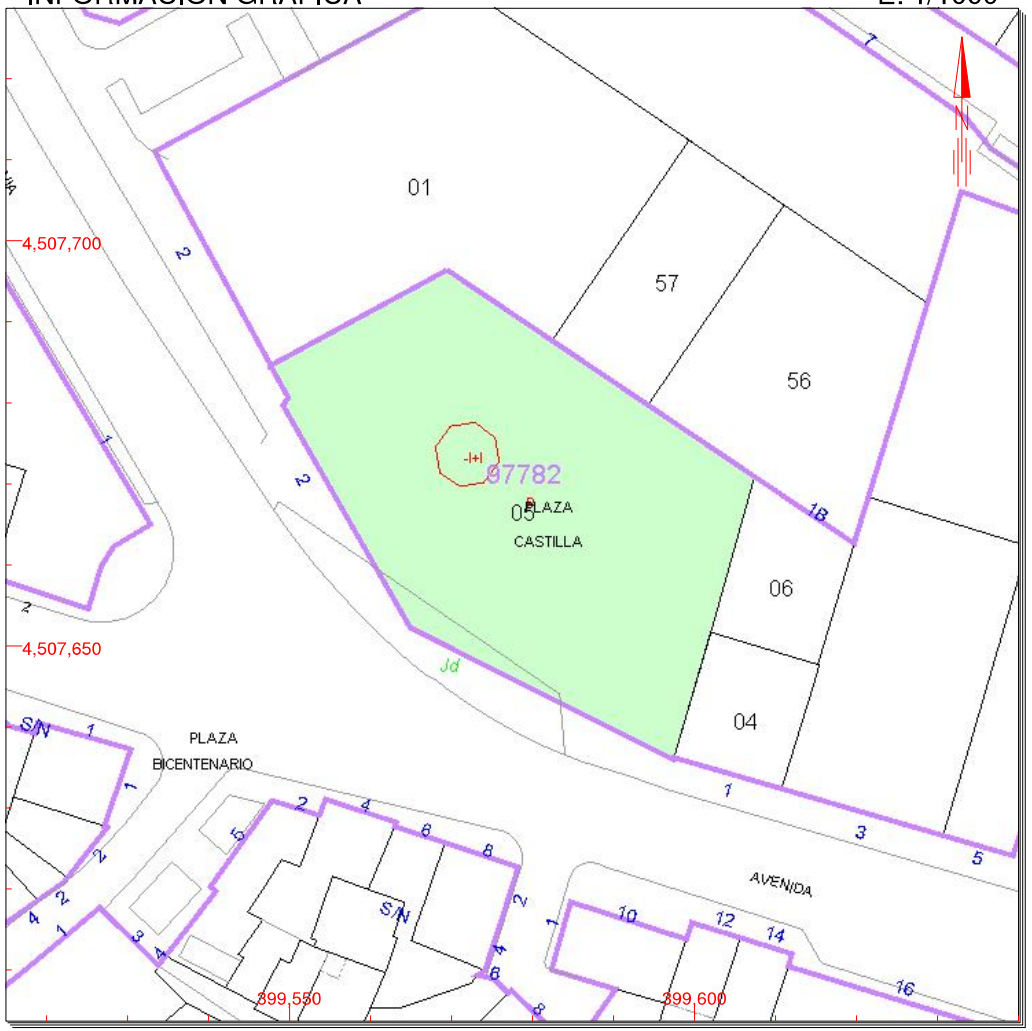
EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
92	**2.011**	**Parcela construida sin división horizontal**

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
ALMACEN		**00**	**01**	**46**
ALMACEN		**-1**		**46**

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 5 de Julio de 2019

399,600 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9778206UL9097N0000JR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 1[B] Suelo

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

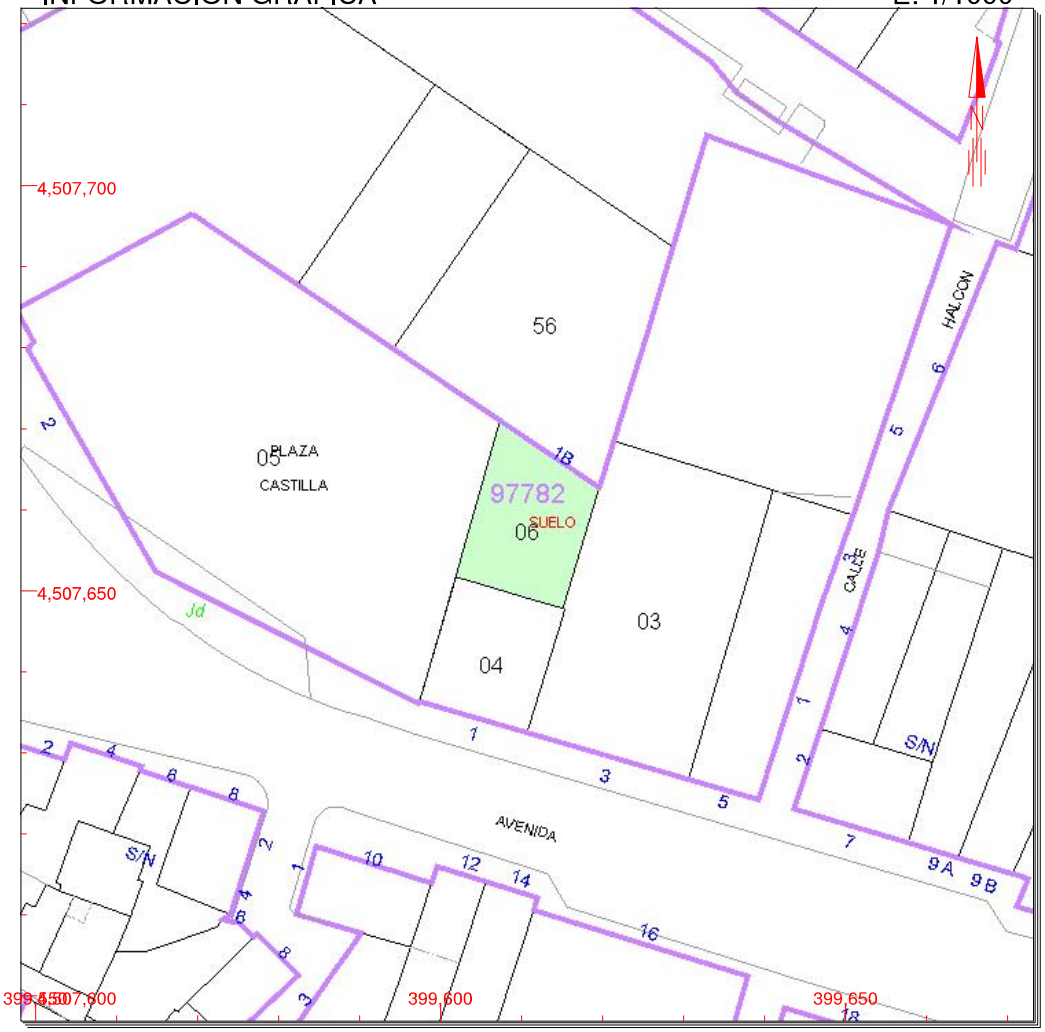
SITUACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 1[B]

EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
0	247	Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 5 de Julio de 2019

399,650 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9779101UL9097N0001BT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2 Suelo

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

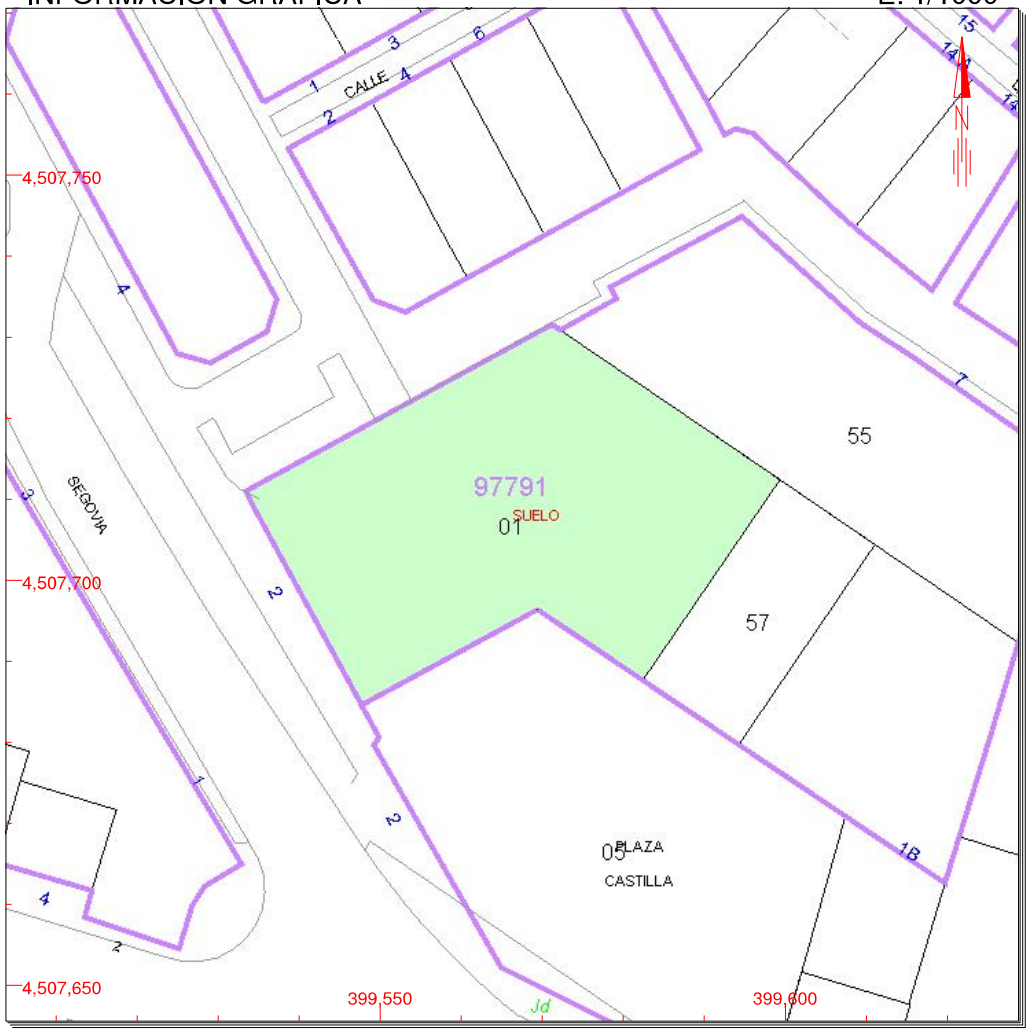
SITUACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2

EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
0	1.762	Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 5 de Julio de 2019

399,600 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9779155UL9097N0001ET

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL HALCON-SAN RAFAEL 7 Suelo

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

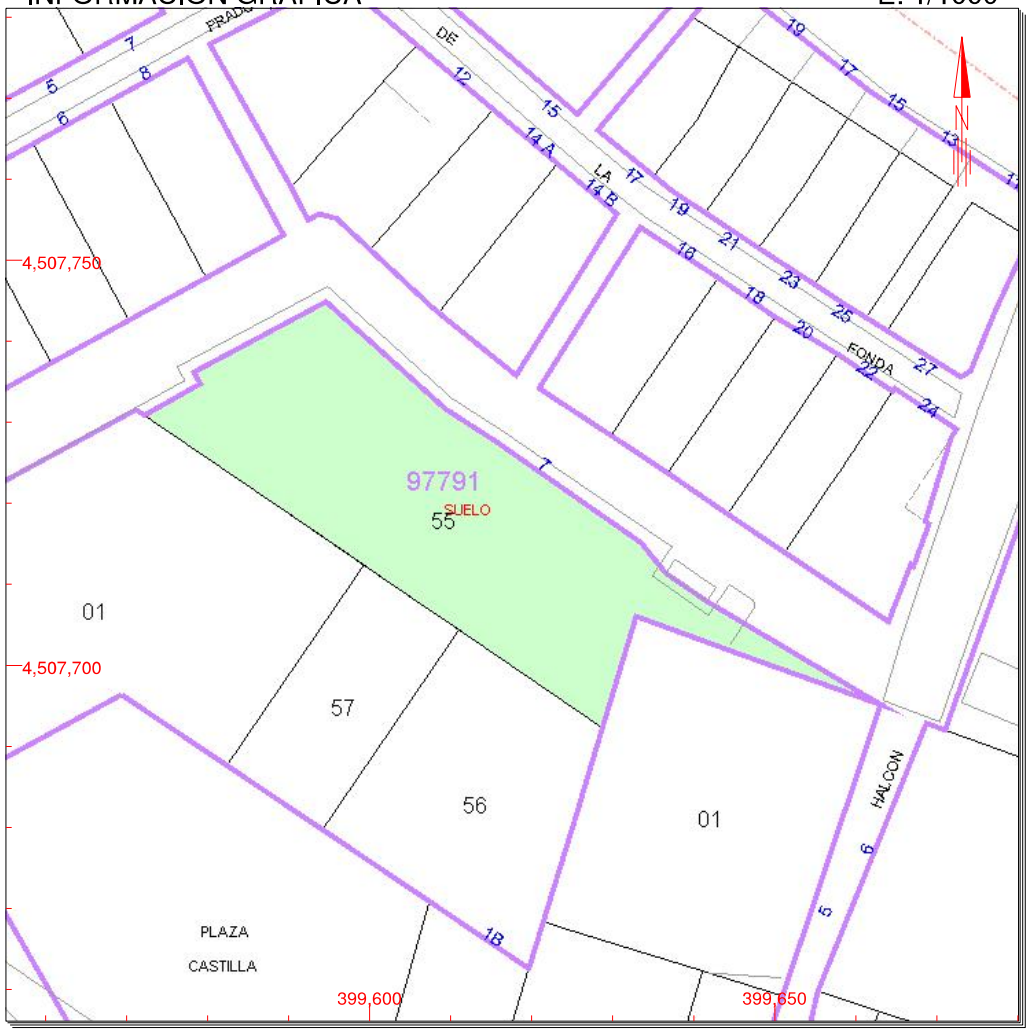
SITUACIÓN

CL HALCON-SAN RAFAEL 7

EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
0	1.441	Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

399,650 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Viernes , 5 de Julio de 2019

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9779156UL9097N0001ST

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2 Suelo

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

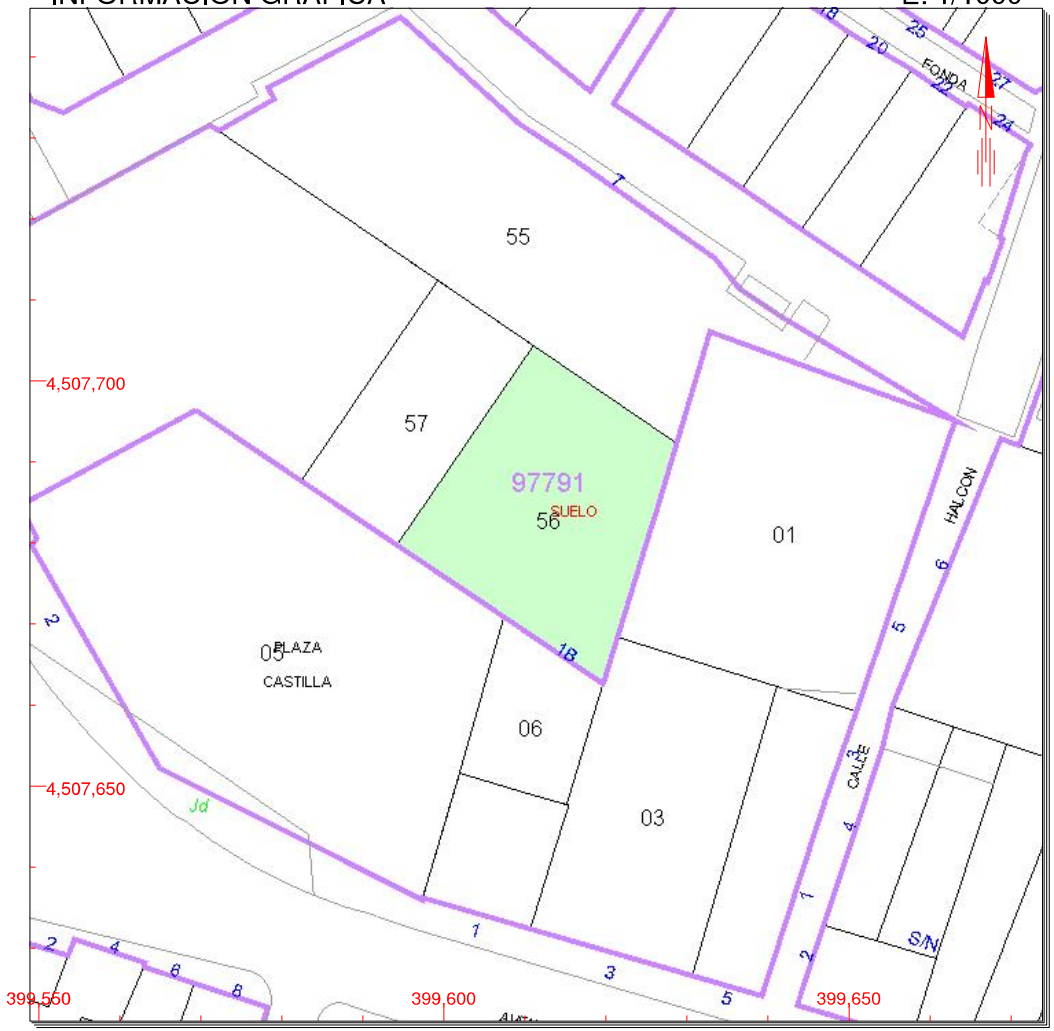
SITUACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2

EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
0	774	Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 5 de Julio de 2019

399,650 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9779157UL9097N0001ZT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2 Suelo

40410 EL ESPINAR [SEGOVIA]

USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

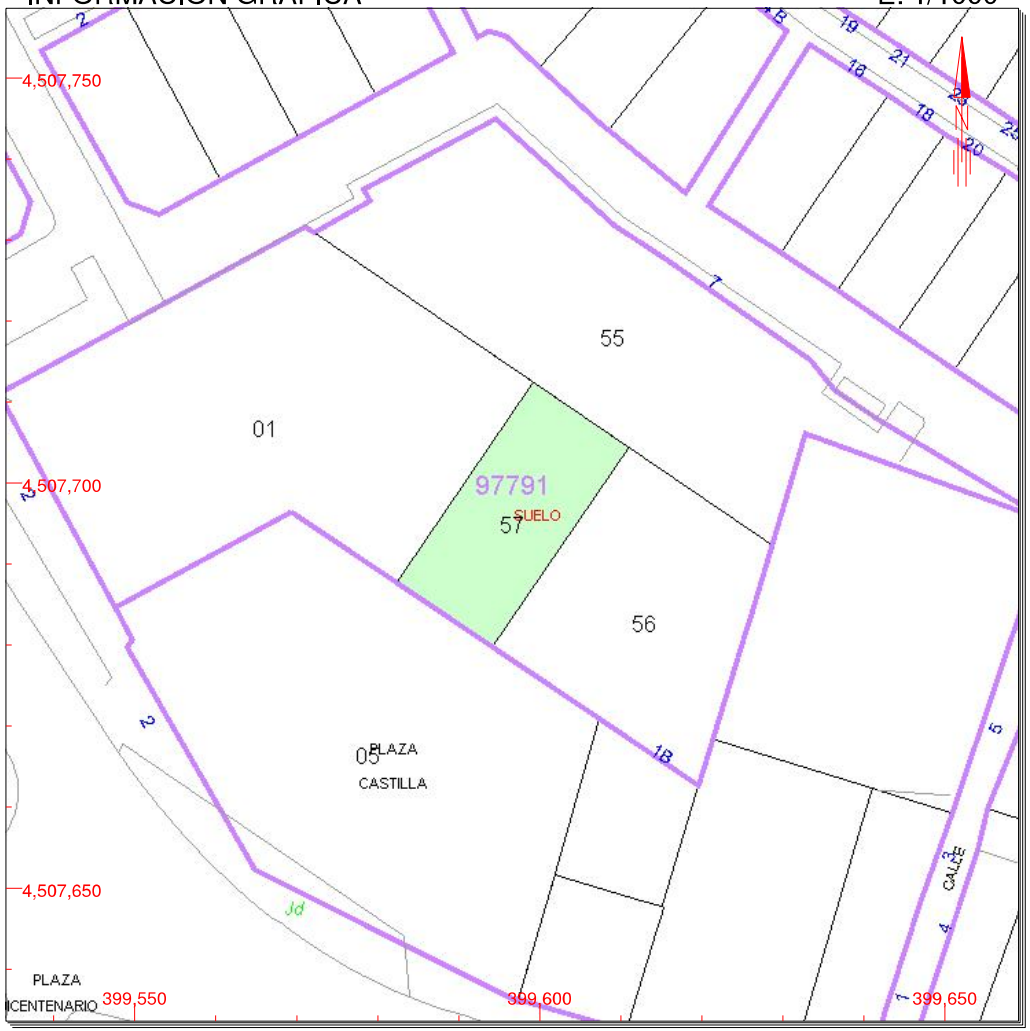
SITUACIÓN

CR SEGOVIA-SAN RAFAEL 2

EL ESPINAR [SEGOVIA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]	TIPO DE FINCA
0	424	Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes , 5 de Julio de 2019

399,650 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

ANEXO 2: NOTAS SIMPLES DE LAS PARCELAS PROPIEDAD DE INVERSIONES CASTILNOVO, S.L.

Información Registral expedida por

NURIA ROSA SERNA GOMEZ

Registrador de la Propiedad de SEGOVIA 2

Los Almendros, 3 - SEGOVIA

tlfno: 0034 921 433507

correspondiente a la solicitud formulada por

CENTROS COMERCIALES RAICES 3000 SL

con DNI/CIF: B82471459

Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: F04FU34T5

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:FINCA 2

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211800104183475
Huella: 278829b1-6bb612ec-f6b11e8e-5ccd9b6f-a34affc3-965770a5-1df9ebe1-0d8e81ad

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SEGOVIA Nº 2

C/ Almendros 3

40002 - SEGOVIA

Tfno: 921 433 507 Fax: 921 437 292

FECHA DE EMISIÓN: CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO

DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE EL ESPINAR Nº: 15688

IDUFIR: 40007000895948

Municipio: EL ESPINAR

Naturaleza de la finca: URBANA: Solar

Vía Pública: PLAZA PUBLICA

Localización:RESIDENCIAL SAN RAFAEL

Superficie: con una superficie del terreno de mil setecientos sesenta y dos metros, cincuenta decímetros cuadrados.

LINDEROS:

Frente, PLAZA PUBLICA

Derecha, VIALES DE LA URBANIZACION

Izquierda, VIALES DE LA URBANIZACION

Fondo, VIALES DE LA URBANIZACION

OTROS DATOS: PARCELA DE TERRENO SEÑALADA CON EL NUMERO VEINTIDOS.

De conformidad con el artículo 10.4 de la Ley Hipotecaria, en su redacción dada por la Ley 13/2015, de 24 de junio, se hace constar que esta finca no se encuentra coordinada gráficamente con el Catastro a fecha de hoy..

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
----------	----------	-----	-----	-----	----

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9211800104183475
Huella: 278829b1-6bb612ec-f6b11e8e-5ccd9b6f-a34affc3-965770a5-1df9ebe1-0d8e81ad

INVERSIONES CASTILNOVO SL B28735025 3688 391 35 8

100 % (TOTALIDAD) del pleno dominio por título de compraventa.

Formalizada en escritura con fecha 28/11/13, autorizada en MADRID, por DON ANTONIO CRESPO MONERRI, nº de protocolo 1.543.

Inscripción: 8ª Tomo: 3.688 Libro: 391 Folio: 35 Fecha: 12/12/2013

CARGAS

AFECCION: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados por el plazo de 5 años, a partir del 2 de Marzo de 2010

AFECCION: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados por el plazo de 5 años, a partir del 12 de Diciembre de 2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de CUATRO DE DICI